

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแกรนด์เมอร์เคียวกรุงเทพอโศกเรสซิเดนซ์ (Grand Mercure Bangkok Asoke Residence) ซึ่งระบุให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารโครงการรองรับน้ำเสียของอาคารทั้ง 2 ส่วน ประกอบด้วย อาคารอพาร์ทเมนต์ (อาคารส่วนหลัง) และอาคารโรงแรม (อาคารส่วนหน้า) โดยกำหนดให้ติดตามตรวจวัดตลอดช่วงเปิดดำเนินการ ดังนั้น ทางโครงการจึงได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการโดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการแล้วในเดือนมีนาคม และเดือนมิถุนายน 2568 สรุปรายละเอียดการปฏิบัติได้ดังตารางที่ 4-1 และมีรายละเอียดการดำเนินงานดังกล่าวถึงต่อไป

4.1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

4.1.1 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก ขนาด 1,000 มิลลิลิตร ชนิด Polyethylene ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ (External Quality Control) และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป

4.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

4.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนมีนาคม และเดือนมิถุนายน 2568 เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 บริเวณ ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Total Suspended Solids), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) และตะกอนหนัก (Settleable Solids) และผลสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแกรนด์เมอร์คิวรีกรุงเทพอโศกเรสซิเดนซ์ (Grand Mercure Bangkok Asoke Residence) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ดังตารางที่ 4.2-1 สำหรับการตรวจวิเคราะห์ในเดือนมีนาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 4.2-2 และเดือนมิถุนายน 2568 ตารางที่ 4.2-3 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) พบว่า ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ในเดือนมีนาคม และเดือนมิถุนายน 2568 ผลการตรวจวัดไม่พบค่าพารามิเตอร์เกินตามที่มาตรฐานกำหนดไว้

เอกสารแนบ 9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนมีนาคม และเดือนมิถุนายน 2568

ตารางที่ 4.2-1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

**โครงการแกรนด์เมอร์คิวรีกรุงเทพโคกเรสซิเดนซ์ (Grand Mercure Bangkok Asoke Residence) อาคารโรงแรม (อาคารส่วนหน้า)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไขปัญหา
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Dissolved Solids - TKN - Fat Oil & Grease - Sulfide - Settleable Solids - สูบตะกอนในบ่อพักตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด - โดยวิธีการติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำการสูบ 	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 2 จุดของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> 1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำที่ออกจากบ่อแยกกาก) 2) น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดในบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) - บ่อพักตะกอนส่วนเกิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรกที่เริ่มทำการเดินระบบภายหลังจากนั้นตรวจวัดทุก ๆ 4 เดือน หรือ 3 ครั้ง/ปี - ส่วนตกตะกอน 2 ครั้งต่อปี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนมีนาคม และเดือนมิถุนายน 2568 รวม 2 ครั้ง - ส่วนตกตะกอนยังไม่เต็มจึงไม่ได้มีการสูบตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> - - ปริมาณตะกอนน้อย

จัดทำโดย

บริษัท ราชา โอเวอร์ซีส์ เทรตติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4.2-2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งโครงการแกรนด์เมอร์คิวรีกรุงเทพโคเกรสซิเดนซ์ (Grand Mercure Bangkok Asoke Residence) อาคารโรงแรม (อาคารส่วนหน้า) ผลการตรวจวัดประจำเดือนมีนาคม 2568

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวัด	มาตรฐาน ¹
		28/03/2568	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.6	5.5 - 9.0
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/L	2.7	≤30
สารแขวนลอย (Total Suspended Solids)	mg/L	8.3	≤40
ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	290	≤1,000
ไขมันและน้ำมัน (Grease & oil)	mg/L	≤0.5	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/L	30	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/L	<1.0	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/L	<0.1	-

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราตอรี จำกัด, 2568

ผู้ลงนามรับรองและบริษัทฯ: Khun Alisa Songsawasd

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราตอรี จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2969-0714

¹ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

จัดทำโดย

บริษัท ราชา โอเวอร์ซีส์ เทคดิง จำกัด

ตารางที่ 4.2-3

**ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งโครงการแกรนด์เมอร์เคียวกรุงเทพอโศกเรสซิเดนซ์ (Grand Mercure Bangkok Asoke Residence)
อาคารโรงแรม (อาคารส่วนหน้า) ผลการตรวจวัดประจำเดือนมิถุนายน 2568**

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวัด	มาตรฐาน ²
		27/06/2568	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.3	5.5 - 9.0
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/L	3.5	≤30
สารแขวนลอย (Total Suspended Solids)	mg/L	7.0	≤40
ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	270	≤1,000
ไขมันและน้ำมัน (Grease & oil)	mg/L	1.1	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/L	14	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/L	<1.0	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/L	<0.1	-

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอลาตอรี จำกัด, 2568

ผู้ลงนามรับรองและบริษัทฯ : Khun Alisa Songsawasd

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอลาตอรี จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2969-0714

² มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

จัดทำโดย

บริษัท ราชา โอเวอร์ซีส์ เทคดิง จำกัด